

قرار مشترك لوزير التعمير وإعداد التراب الوطني ووزير الداخلية رقم 3213.13 صادر في 10 محرم 1435 (14 نوفمبر 2013) بإحداث الشباك الوحيد لرخص التعمير على مستوى الجماعات التي يفوق عدد سكانها 50.000 نسمة وكذا المقاطعات.

وزير التعمير وإعداد التراب الوطني،

ووزير الداخلية ،

بناء على القانون رقم 78.00 المتعلق بالميثاق الجماعي الصادر بتنفيذه الظهير الشريف رقم 1.02.297 بتاريخ 25 من رجب 1423 (3 أكتوبر 2002) كما وقع تغييره وتتميمه ولا سيما المادة 139 منه ؛

وعلى القانون رقم 12.90 المتعلق بالتعمير، الصادر بتنفيذه الظهير الشريف رقم 1.92.31 بتاريخ 15 من ذي الحجة 1412 (17 يونيو 1992) ؛

وعلى القانون رقم 25.90 المتعلق بالتجزئات العقارية والمجموعات السكنية وتقسيم العقارات، الصادر بتنفيذه الظهير الشريف رقم 1.92.7 بتاريخ 15 من ذي الحجة 1412 (17 يونيو 1992) ؛

وعلى الظهير الشريف رقم 1.60.063 الصادر في 30 من ذي الحجة 1379 (25 يونيو 1960) بشأن توسيع نطاق العمارات القروية ؛

وعلى المرسوم رقم 2.92.832 الصادر في 27 من ربيع الآخر 1414 (14 أكتوبر 1993) لتطبيق القانون رقم 12.90 المتعلق بالتعمير ؛

وعلى المرسوم رقم 2.92.833 الصادر في 25 من ربيع الآخر 1414 (12 أكتوبر 1993) لتطبيق القانون رقم 25.90 المتعلق بالتجزئات العقارية والمجموعات السكنية وتقسيم العقارات ؛

وعلى المرسوم رقم 2.13.424 الصادر في 13 من رجب 1434 (24 ماي 2013) بالموافقة على ضابط البناء العام المحدد لشكل وشروط تسليم الرخص والوثائق المقررة بموجب النصوص التشريعية المتعلقة بالتعمير والتجزئات العقارية والمجموعات السكنية وتقسيم العقارات والنصوص الصادرة لتطبيقها، ولا سيما المادة 11 منه،

قررنا ما يلي :

المادة الأولى

يحدث شباك وحيد لرخص التعمير بالجماعات التي يفوق عدد سكانها 50.000 نسمة المحددة بالملحق رقم 1، وكذا بالمقاطعات المحددة بالملحق رقم 2 المرفقين بهذا القرار المشترك.

المادة الثانية

ينشر هذا القرار المشترك بالجريدة الرسمية.

وحرر بالرباط في 10 محرم 1435 (14 نوفمبر 2013).

*

* *

وزير الداخلية ،

الإمضاء : محمد حصاد.

وزير التعمير وإعداد التراب الوطني ،

الإمضاء : محمد العنصر.

الملحق رقم 1 لائحة الجماعات التي يتجاوز عدد ساكنتها 50.000 نسمة

الجهة	العمالة أو الإقليم	الجماعة
ولاية جهة الرباط - سلا - زمور - زعير	عمالة الرباط	الرباط
	عمالة سلا	سلا
	عمالة الصخيرات - تمارة	تمارة
	إقليم الخميسات	الخميسات
		تيفلت
ولاية جهة الدار البيضاء الكبرى	عمالة الدار البيضاء	الدار البيضاء
	عمالة المحمدية	المحمدية
	إقليم مديونة	الهراوين
	إقليم النواصر	بوسكورة
		دار بوعزة
ولاية جهة سوس - ماسة - درعة	عمالة أكادير إدوتنان	أكادير
	عمالة إنزكان - أيت ملول	أيت ملول
		الدشيرة الجهادية
		إنزكان
	إقليم تارودانت	تارودانت
		أولاد تايمة
	إقليم ورزازات	ورزازات
	إقليم تيزنيت	تيزنيت
ولاية جهة تازة - الحسيمة - تاونات	إقليم الحسيمة	الحسيمة
	إقليم جرسيف	جرسيف
	إقليم تازة	تازة
ولاية جهة تادلة - أزيلال	إقليم بني ملال	بني ملال
	إقليم الفقيه بن صالح	الفقيه بن صالح
		سوق السبت أولاد النمة
ولاية جهة فاس - بولمان	عمالة فاس	فاس
	إقليم صفرو	صفرو
ولاية جهة كلميم - السمارة	إقليم كلميم	كلميم
	إقليم طاططان	طاططان
ولاية جهة الغرب - الشراردة - بني حسن	إقليم القنيطرة	القنيطرة
	إقليم سيدي سليمان	بنمنصور
		سيدي سليمان
		سيدي قاسم
	ولاية جهة العيون - بوجدور - الساقية الحمراء	إقليم العيون
ولاية جهة مراكش - تانسيفت - الحوز	إقليم الرحامنة	بن جرير
	إقليم قلعة السراغنة	قلعة السراغنة
	إقليم الصويرة	الصويرة
	عمالة مراكش	مراكش
	عمالة مكناس	مكناس
ولاية جهة مكناس - تافيلالت	إقليم الرشيدية	الرشيدية
	إقليم خنيفرة	خنيفرة
ولاية جهة وادي الذهب - لكويرة	إقليم وادي الذهب	الداخلة

ولاية الجهة الشرقية	عماله وجة - أنجاد	وادة
	إقليم الناضور	الناضور
	إقليم بركان	بركان
	إقليم تاوريرت	تاوريرت
	إقليم الجديدة	الجديدة
ولاية جهة دكالة - عبدة	إقليم أسفي	أسفي
	إقليم اليوسفية	اليوسفية
	إقليم خريبكة	خريبكة
ولاية جهة الشاوية - ورديغة	إقليم برشيد	برشيد
	إقليم سطات	سطات
	عماله طنجة - أصيلة	طنجة
ولاية جهة طنجة - تطوان	إقليم العرائش	العرائش
	إقليم وزان	وزان
	عماله المضيق - الفينيق	الفينيق
	إقليم تطوان	تطوان

لائحة المقاطعات

الملحق رقم 2

المقاطعة	العمالة	الجهة	
يعقوب المنصور	عمالة الرباط	ولاية جهة الرباط - سلا - زمور - زعير	
حسان			
اليوسفية			
أكداال الرياض			
السويسي			
تابريكت	عمالة سلا		
باب لمريسة			
بطانة			
لعيادة			
حصين			
أنفا	عمالة مقاطعات الدار البيضاء - أنفا	ولاية جهة الدار البيضاء الكبرى	
المعاريف			
سيدي بليوط			
الفداء			
مرس السلطان			
الحي المحمدي	عمالة مقاطعات عين السبع - الحي المحمدي		
الصخور السوداء			
عين السبع			
الحي الحسني			عمالة مقاطعة الحي الحسني
عين الشق			عمالة مقاطعة عين الشق
سيدي البرنوصي	عمالة مقاطعات سيدي البرنوصي		
سيدي مومن			
ابن مسيك			عمالة مقاطعات ابن مسيك
سباتة			
مولاي رشيد			
سيدي عثمان	عمالة مقاطعات مولاي رشيد		
المرينيين			
جنان الورد			
أكداال			
فاس المدينة			
زواغة	عمالة فاس	ولاية جهة فاس - بولمان	
سايس			
مراكش المدينة			
المنارة			
جيليز			
سيدي يوسف بن علي	عمالة مراكش	ولاية جهة مراكش - تانسيفت - الحوز	
النخيل			
مغوعة			
السواني			عمالة طنجة - أصيلة
بني مكادة			
المدينة		ولاية جهة طنجة - تطوان	