



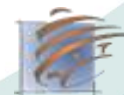
Ministère de l'Aménagement du Territoire National,
de l'Urbanisme, de l'Habitat et de la politique de la ville
Agence Urbaine de Taza

Guide d'utilisation de la Plateforme « PA-INTERCTIF »:

Publication des documents d'urbanismes homologués en ligne, en mode dynamique et interactif

Exemple : « Plan d'aménagement de Taza »

Service informatique, le 13/10/2017



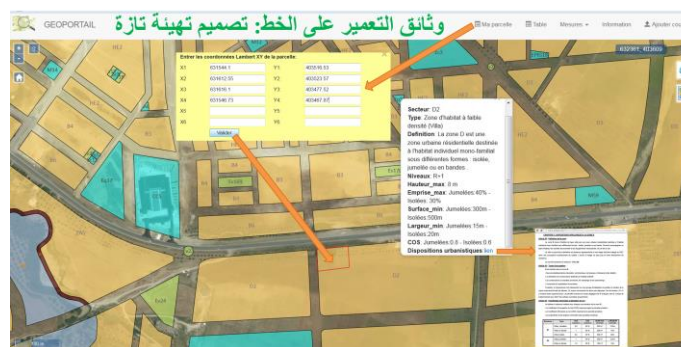
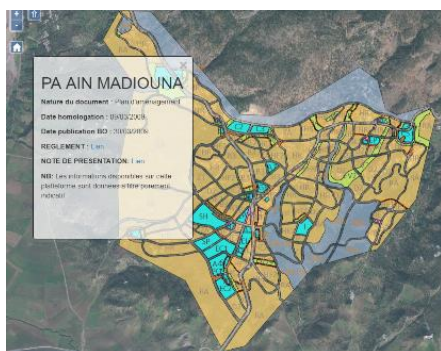
Description de la plateforme « PA-INTERACTIF »

Dans le cadre de mise en œuvre des dispositions de la lettre circulaire de M. le Ministre de l'urbanisme et de l'aménagement du territoire n °699 du 12 janvier 2016 relative à la mise en ligne en mode dynamique et interactif l'ensemble des documents d'urbanisme homologués, l'Agence urbaine de Taza à entamée cette opération sur son portail www.autaza.ma dès le 01 février 2016.

Dans ce sens, l'AUT a mis en place une plateforme applicative intitulée « **PA-INTERCTIF** », développée par les moyens propres de l'AUT, qui permet de consulter les renseignements urbanistiques applicables aux zones couvertes par des documents d'urbanisme homologués en complète interaction avec l'utilisateur. Ainsi ce dernier peut afficher les informations d'un secteur donné, d'un équipement ou d'un espace vert, existant ou projeté, par un simple clic sur ce dernier. En plus l'utilisateur disposant des coordonnées Lambert d'une parcelle a la possibilité de la localiser sur le plan en faisant appel à la fonctionnalité « ma parcelle » de l'application.

Jusqu'à présent les plans d'aménagement d'Oued Amlil, de Karia Ba Mohammed, d'Ain Madiouna, de Sidi Yahya Bni zeroual, de Zrarda et de Taza sont déjà opérationnels **en mode dynamique et interactif** sur le géoportail de l'AUT via les liens suivant : [PA OUED AMLIL](#) / [PA KARIA BA MOHAMMED](#) / [PA AIN MADIOUNA](#) / [SIDI YAHYA BNI ZEROUAL](#) / [ZRARDA](#) / [PA TAZA](#)

En parallèle à cette opération, **82 documents** d'urbanisme homologués (PA, PDAR, SDAU) sont mis en ligne sous format PDF sur la rubrique "**Service en ligne/Documents d'urbanisme**" pour les besoins de consultation ou d'impression de la version numérique desdits documents.



Accès à la plateforme « PA-INTERACTIF »

- 1- L'accès se fait via le Portail de l'AUT: www.autaza.ma puis via le bloc « **Service en ligne/Documents d'urbanisme** ».
- 2- Puis sélectionner la commune concernée et cliquer sur « **Valider** » pour filtrer les documents d'urbanisme y afférents.

Services en ligne:



E-Instruction
E-démarche candidate à la 11^{ème} édition
du prix national de l'administration numérique
Emtiaz 2017
Votez pour ce service
Service en ligne «E-Instruction»:
Instruction électronique des demandes d'autorisation
en matière d'urbanisme

Résultats des commissions
Bulletin-Trimestriel
Documents d'urbanisme
Etudes et Rapports
Prise de rendez-vous
E-Réclamation

Accueil > Documents_homologues

Filtre de recherche des documents d'urbanisme homologués :

Date BO début: Date BO fin:

Province: Commune:

Nombre de résultats trouvées : 3 résultats

Commune	Centre	Type document	Date BO	Plan graphique	Règlement	Autres documents
TAZA	Taza et sa zone périphérique	SDAU	02-11-2015	PDF		Note de présentation
TAZA	MEDINA DE TAZA	PA	15-08-2011	PDF	Règlement	Note de présentation
TAZA	TAZA	PA	07-11-2016	PDF / INTERACTIF	Règlement	Note de présentation

- 3- Cliquer sur « **Interactif** » pour accéder à la version interactif du document d'urbanisme.



INTERFACE GENERALE DE LA PLATFORME (PAGE D'ACCUEIL)

Informations et liens du document

Menu Général

Légende et couches

The screenshot displays the GEOPORTAIL web application interface. At the top, a navigation bar includes the GEOPORTAIL logo and a menu with options: 'Ma parcelle', 'Exporter PNG', 'Table', 'Mesures', 'Information', 'Ajouter couche', and 'Guide'. On the left, a sidebar titled 'PA TAZA' provides document details: 'Nature du document : Plan d'aménagement', 'Date décret : 06/10/2016', 'Date publication BO : 07/11/2016', 'Plan graphique PDF : Lien', 'REGLEMENT : Lien', and 'NOTE DE PRESENTATION: Lien'. It also includes a note: 'NB: Les informations disponibles sur cette plateforme sont données à titre purement indicatif.' The main area shows a dynamic map of the PA TAZA plan with various colored overlays (yellow, blue, green, red) representing different land use zones. A scale bar indicates 1000 m. On the right, a legend and layer control panel is visible, showing a list of layers and a 'Guide' icon.

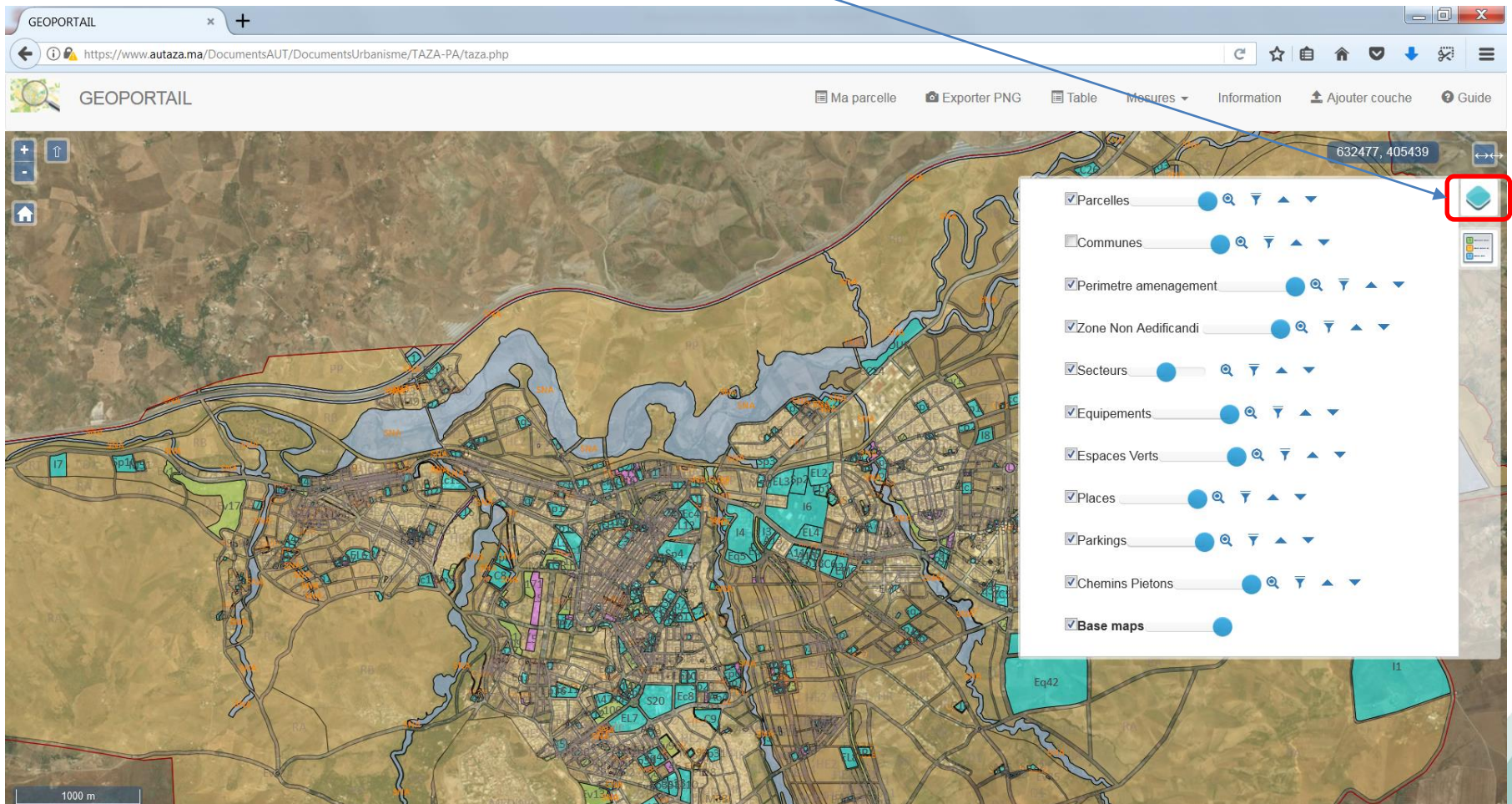
Plan graphique dynamique du plan avec fond



GESTION DES COUCHE

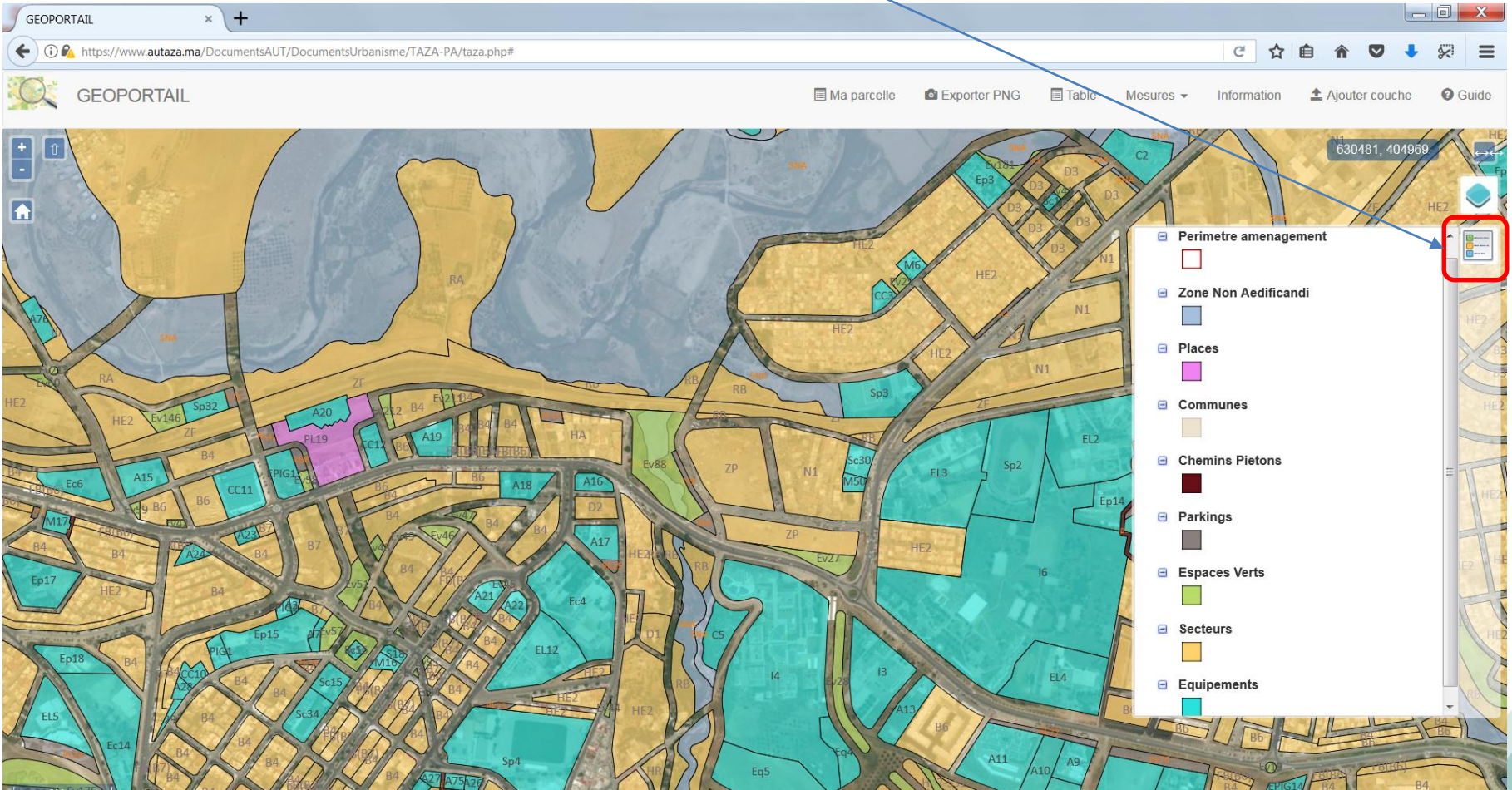
Modification de la transparence
Modification de l'ordre des couches d'information

Zoom sur une couche
Changer la visibilité des couches



GESTION DES COUCHE

Affichage de la légende



Exemple 1 : Informations sur le zonage HE1

GEOPORTAIL

www.autaza.ma/DocumentsAUT/DocumentsUrbanisme/AINMADIOUNA/ainmadiouna.php

Ma parcelle Selection Table Mesure Information Ajouter couche

579012, 433569

Secteur: HE1
Type: zones d'habitat économique à deux niveaux R+1
Définition: Zone d'HABITAT continu, dense, individuel, collectif, ou à restructurer. Le rez-de-chaussée peut être occupé par des activités d'artisanat ou de petits commerces de proximité à condition que ces activités ne soient ni bruyantes ni polluantes.
Niveaux: R+1
Hauteur_max: 8 m
Emprise_max: NULL
Surface_min: 80 m2
Largeur_min: 8 m
COS: NULL
Dispositions urbanistiques: [lien](#)

CHAPITRE II : ZONE D'HABITATS H
A : Définition de la Zone
La zone H ou Zone d'HABITAT continu, dense, individuel, collectif, ou à restructurer.
Dans la zone H, le rez-de chaussée des bâtiments peut, éventuellement, être occupé par des activités d'artisanat ou de petits commerces de proximité à condition que ces activités ne soient ni bruyantes ni polluantes. Ces activités ne peuvent s'implanter, dans cette zone, que si l'emprise de la voie est supérieure ou égale à 10m.
L'implantation partielle à l'alignement sur voie est obligatoire et la construction mitée parcellaires est encouragée, pour créer un habitat sur patio ou sur cour.
La zone H comprend deux secteurs : HR (habitat à restructurer) et HE (habitat économique). Ce dernier est divisé en deux sous-secteurs :
-HE1 : zones d'habitat économique à deux niveaux R+1 ;



Exemple 2 : Informations l'équipement EP1

Code: EP1
Type: Ecole primaire
Etat initial: A créer
Affectation: Ecole primaire
Superficie: 4126
Dispositions urbanistiques: [lien](#)

Article 4 : Equipements Publics et (A, E, S, M, SC, GR, I, C, SP et SH)
Le plan d'Aménagement réserve des terrains pour des équipements publics et les installations sociales de différentes natures. L'occupation de ces terrains par toute autre destination, notamment les lotissements et la construction de logements autres que ceux indispensables au fonctionnement de ces équipements, est interdite à l'exception des affectations prévues autorisées selon les modalités de l'article 28 du décret du 17 juin 1992 portant promulgation de la loi 12-90 de l'urbanisme.
Les règles de hauteur, qui sont fixées pour le secteur où les équipements sont situés, s'appliquent à ceux-ci, mais lorsque des nécessités propres au fonctionnement le justifient, des dérogations peuvent être accordées après avis favorable des services chargés de l'urbanisme.

Exemple 3 : Localisation d'une parcelle par coordonnées lambert XY

Ma parcelle

Selection

Table

Mesure

Information

Ajouter couche

578922, 434080

Entrez les coordonnées Lambert XY de la parcelle:

X1

578922.545

Y1:

434082.344

X2

578973.491

Y2:

434079.295

X3

578945.472

Y3:

434016.748

X4

578906.452

Y4:

434013.914

X5

Y5:

X6

Y6:

Valider

Exemple 4: Localiser données d'un fichier KML (Exporté d'un logiciel cartographique)

GEOPORTAIL

www.autaza.ma/DocumentsAUT/DocumentsUrbanisme/AINMADIOUNA/ainmadiouna.php#

Ma parcelle Selection Table Mesure Information Ajouter couche

Ouvrir

Cloud (H:) > PA-INTERACTIF > AinMadiouna

Rechercher dans : AinM...

Organiser Nouveau dossier

Nom	Modifié le	Type
DonneesSIG	04/03/2016 16:55	Dossier de fichiers
OP1	04/03/2016 17:14	Dossier de fichiers
OP2	04/03/2016 15:02	Dossier de fichiers
OP3	04/03/2016 16:15	Dossier de fichiers
OP4	04/03/2016 16:20	Dossier de fichiers
REGL	04/03/2016 14:32	Dossier de fichiers
Shapefiles	04/03/2016 16:55	Dossier de fichiers
Shapefiles2	02/03/2016 12:56	Dossier de fichiers
equipements-wgs.kml	04/03/2016 17:35	Fichier KML

Type : Fichier KML
Taille : 52,3 Ko
Modifié le : 04/03/2016 17:35

Nom du fichier : equipements-wgs.kml

Fichiers personnalisés

Ouvrir Annuler

Equipements ajoutés avec un contour en rouge

10

IMANOR CERTIFICATION NM ISO 9001 V 2015

WWW.AUTAZA.MA

